

Informationsmøde d. 23. oktober 2024

Sommerhuskloakering – Mørkholt – etape 3 – Mads Madsens Vænge mv.

Spørgsmål-svar referat

Ny placering af pumpestation ved toiletbygningen – støj?	Giver ikke udfordringer. Der er min. 50 meter til nærmeste nabo, og den er blevet dybere.
Kommer campingpladsen på den nye pumpestation?	Ja, pumpestationen på campingpladsen skal fremover pumpe til den nye pumpestation ved toiletbygningen – via nyt system i Mads Madsens Vænge.
Er dæksler vandtætte fra overfladen?	Nej, normale dæksler på skelbrønde er ikke tætte. Derfor tætner vi med særlige løsninger i det lave område ved Mads Madsens Vænge. Evt. også ved andre huse.
Hvis man har "langt" til skelbrønden inde på grunden, kan man så evt. få Vejle Spildevands entreprenør til at gøre det færdigt samtidigt?	Spørg gerne Vejle Spildevands entreprenør om tilbud på arbejderne på privat grund. Men det må ikke forsinke Vejle Spildevands fremdrift osv.
Hvem bliver entreprenør for VS?	Kan pt. ikke oplyse – afventer underskrift.
Bores der i vejene?	Der bores flere delstrækninger i bl.a. Mads Madsens Vænget og ved Spurvevænget samt på tværs af Strandengen. Men der skal stadigvæk graves ned til stik og hovedbrønde undervejs.
Hvornår må man tilslutte?	Der kan tilsluttes, når Vejle Spildevand har faktureret tilslutningsbidraget. Entreprenør laver tidsplan, som bliver kommunikeret via Vejle Spildevands hjemmeside https://www.vejlespildevand.dk/projekter/oversigtskort-aktuelle-projekter/moerkholt-kloakering-af-sommerhuse-etape-3/ Begynd bare at snakke med kloakmestre. Skelbrøndens placering er anvist og kloakmestre kan regne tilbud osv.
Sløjfning af tanke?	Kan sandfyldes – husk at slå hul i bunden. Kloakmestre kan vejlede herom. Fokus på indtrængende vand på det private system på grunden. Der nye spildevandssystem kan IKKE håndtere regnvand og drænvand (uvedkommende vand).
Har I styr på fiber osv.?	Ja, vi har søgt LER i forbindelse med projekteringen. Der afholdes ledningsejermøde ved opstart hvor evt. "konflikter" afklares.

<p>Vil der være adgang for biler til husene i hele anlægsperioden? Kan man evt. komme til Mads Madsens Vænge i bunden via Strandengen (NST's areal)? Der er en kæde på tværs ved toiletbygningen.</p>	<p>Nej, når der graves foran en ejendom, kan man ikke komme til i bil. Der tages selvfølgelig hensyn i vid udstrækning, så folk har adgang til deres huse i anlægsperioden.</p> <p>Brand og redning skal også kunne komme til husene osv. Der kommunikeres løbende omkring trafik/adgangsforhold. Vejle Spildevands undersøger om, der evt. kan skabes midlertidig adgang via NST's areal.</p> <p>Tag evt. direkte kontakt til entreprenør undervejs i forhold til behov for at sikre midlertidig adgang til ejendom.</p>
<p>Hvad bliver taksten for tilslutningsbidraget de næste år?</p>	<p>Taksten for 2025 forventes reguleret til ca. 49.000 inkl. moms.</p>
<p>Der ønskes fokus på adgangen til helårsbeboelsen i området.</p>	<p>Se tidligere. Der tages hensyn – også i forhold til dem der bor der helårligt.</p>
<p>Er der nogen, der skal have pumpe ved husene?</p>	<p>Nej, alle skal kunne gravitere så vidt muligt. Derfor graver vi også lidt dybt på nogle stræk. Op til 3-4 meter i vejene.</p>
<p>Bekymring omkring vand i bakkerne. Øverste rækker på Mads Madsens Vænge.</p>	<p>Vejle Spildevand laver render i vejene. Man kan indbygge lerdæmninger på tværs i længderetningen for at forhindre at "renderne" bliver nye strømveje for vand. Vejle Spildevands sætter lys på evt. udfordringer med vand i den fortsatte proces med entreprenør. Der er udført geotekniske boring i området til at belyse særlige udfordringer.</p>
<p>Har I koter på tilslutningen ved grundene?</p>	<p>Ja, alle bestående anlæg på grundene er indmålt i niveau. På den baggrund er der fastsat et optimalt niveau ved skel (bunden af skelbrønde). Der er taget højde for min. 15 promilles fald på grundene frem til skelbrønden samt tillæg på 0,2 meter i sikkerhed.</p>
<p>Skal der sænkes grundvand i forbindelse med anlægsarbejderne?</p>	<p>Ja, der forventes <u>midlertidig</u> grundvandssænkning med sugespidsanlæg og filterboringer undervejs i processen, når behovet opstår.</p>
<p>Hvad skal man betale fremadrettet?</p>	<p>Når man er blevet tilsluttet og kloakmester har færdigmeldt dette til kommunen, vil opkrævningen af vandafledningsbidrag (pr. m³ på vandmåler) og stikbidrag (ét stk.) starte op. Samme opkrævning som i byerne.</p> <p>Se mere herom på takstbladet på www.vejlespildevand.dk</p>

Er det en fordel at gå flere sammen i forhold til at få tilbud fra kloakmester omkring arbejderne på privat grund?	Ja. Husk også at anmode flere om tilbud.
Markeres skelbrønden på grunden inden udførelse?	Ja, entreprenøren laver en markering af placeringen af skelbrønden på grunden – senest 14 dage forud for selve etableringen.

Projektledere:
Morten Smith
Civilingeniør
Tlf. 51 85 73 65
Mail: mosmi@vejlespildevand.dk

Flemming Oltmann
Projektleder
Mobil: 2131 3482
Mail: flo@vejlespildevand.dk